

WYCIĄG

REGULAMINU OKREŚLAJĄCEGO ZASADY KORZYSTANIA Z MIEJSC POSTOJOWYCH W GARAŻACH WIELOSTANOWISKOWYCH I WNOŚZENIA OPŁAT Z TEGO TYTUŁU W ZASOBACH ZARZĄDZANYCH PRZEZ SM „PROJEKTANT” W RZESZOWIE.

§ 12

Użytkownik zobowiązany jest do:

1. przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych oraz wewnętrznych przepisów Zarządu (statutu, regulaminów, uchwał organów samorządowych),
2. przestrzegania przepisów ruchu drogowego zawartych w ustawie z dnia 20.06.1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz.U.05.108.908 z późn. zm.),
3. niezwłocznego powiadomienia Zarządcy o zauważonych zagrożeniach bezpieczeństwa,
4. zachowania czystości w obrębie miejsca postojowego oraz części wspólnych (tj. sprzątania zanieczyszczeń spowodowanych przez osoby korzystające z samochodu lub spowodowanych usterkami technicznymi pojazdu),
5. dbania o należyty stan techniczny i sanitarny,
6. niezakłócania porządku publicznego i przestrzeganie Regulaminu porządku domowego przyjętego Uchwałą Rady Nadzorczej 16/II/2006 r z dnia 10.10.2006r.
7. ponoszenia kosztów eksploatacji, konserwacji i naprawy urządzeń zgodnie z obowiązującymi regulaminami.
8. parkowania samochodu w wyznaczonych liniach miejscach, w sposób nie utrudniający przejazdu i parkowania innych pojazdów.
9. zamykania bramy garażowej i drzwi do garażu,
10. każdorazowego udostępniania miejsca postojowego w celach konserwacji, remontu, utrzymania czystości.

§ 15

Zabrania się na terenie garażu wielostanowiskowego i na miejscach postojowych:

- magazynowania paliw, substancji i materiałów łatwopalnych, pustych pojemników po paliwie oraz środków wydzielających nieprzyjemny zapach.
- przetrzymywania motocykli, motorowerów, pił spalinowych i kosiarek itp.,
- składowania opon lub śmieci,
- tankowania pojazdów,
- pozostawienia pojazdów z uruchomionym silnikiem,
- wjeżdżania do garażu wielostanowiskowego pojazdów osób nieuprawnionych, parkowania ich w miejscach przeznaczonych dla innych użytkowników ,
- parkowania pojazdów z nieszczelnymi układami (np. paliwowym, olejowym, hydraulicznym lub innym),
- mycia, odkurzania pojazdów, suszenia za pomocą jakichkolwiek grzałek wymiany płynów, paliwa lub oleju, odśnieżania samochodu,
- prowadzenia pojazdu bez włączonych świateł mijania,
- parkowania poza wyznaczonym miejscem postojowym,

- dokonywania zmian budowlanych lub naruszających konstrukcje (przebudowa, modernizacja) bez uprzedniej pisemnej zgody Zarządcy. Całość kosztów z tym związanych pokrywa użytkownik,
- spożywania alkoholu, palenia wyrobów tytoniowych, oraz używania otwartego ognia,
- wykorzystywania miejsc postojowych do innych celów niż parkowanie jednego pojazdu na miejscu postojowym,
- ingerowania w system bezpieczeństwa i jego wyposażenia oraz zasilanie energii elektrycznej lub systemu wentylacji oraz głośnego odsłuchiwania muzyki w zaparkowanym na terenie garażu samochodzie.
- podłączanie do instalacji elektrycznej różnego rodzaju urządzeń.

Regulamin został przyjęty Uchwałą nr 1/2017 z dnia 18.01.2017 r. Rady Nadzorczej.