

Znak: MPEC/EOE/090/1/2020

Rzeszów, dnia 25 września 2020 r.

Porozumienie Spółdzielni

Mieszkaniowych

35-061 Rzeszów

ul. Słoneczna 2

PS
Wyborcy do SM Rzeszów
2) Julek
+ she mare
+ EG + EGW + EGR + PSS + EGR
+ KO + PRASA
25.09.2020

Dotyczy: Odpowiedzi na pisma z dnia 17 września 2020 r., sprawa znak: PS/60/2020 oraz z dnia 24 września 2020 r. sprawa znak: PS/65/2020 r. w sprawie zbyt częstych zmian cen za dostawę ciepła

W związku z pismami Porozumienia Spółdzielni Mieszkaniowych w Rzeszowie, przywołanymi jw., Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że rozumie emocje towarzyszące niepopularnym okolicznościom jakimi są nawet najbardziej uzasadnione wzrosty cen, w tym przypadku za ciepło.

Jakkolwiek przyznaje, że **system regulacji cen ciepła** systemowego nie jest doskonały. Chociażby z perspektywy przedsiębiorstwa znajdującego realia ciepłownictwa obecna **polityka taryfowa ogranicza możliwości pozyskiwania przychodów**, które pozwoliłyby na **finansowanie** w pożądanym zakresie **potrzebnych inwestycji**. To warto jednak zauważyć, że **system ten wobec Odbiorców ciepła zapewnia transparentność i przejrzystość stosowania cen i stawek opłat**.

Nadto, w warunkach rzeszowskich, **rozliczenia z Odbiorcami ciepła prowadzone są w sposób niezmienny od prawie 20 lat**. We wskazanym zakresie czasowym, również **system ciepłowniczy** mający wpływ na sposób rozliczeń **nie uległ zmianie**. Uprawnione byłoby więc przekonanie, że zasady w tym zakresie są powszechnie znane, a wręcz oczywiste dla Odbiorców ciepła.

Tym samym, zaskakujące jest **wyrażanie zdziwienia na okoliczność wprowadzania kolejnej taryfy** oraz pytanie odnośnie „zdarzeń” wpływających na „konieczność kolejnej zmiany opłat”.

W tym miejscu **zasadne** wydaje się zatem, **przypomnienie niektórych podstawowych informacji w zakresie systemu ciepłowniczego działającego w Rzeszowie oraz procedur ustalania cen i stawek opłat za ciepło**.

www.mpecrzeszow.pl

Odbiorcy ciepła są przyłączeni do sieci ciepłowniczej należącej do MPEC – Rzeszów Sp. z o.o. Sieć ta zasilana jest przez dwa niezależne źródła ciepła należące do dwóch różnych podmiotów (Wytwórców ciepła): PGE Energia Ciepła S.A. i Fenice Poland Sp. z o.o. Funkcjonujący w ten sposób system jest najbardziej optymalny, gdyż niewątpliwie stwarza warunki do zachowań konkurencyjnych, które w efekcie są korzystne dla odbiorców ciepła, a możliwość dwustronnego zasilania sieci ciepłowniczej jest niezwykle istotna dla zachowania bezpieczeństwa i ciągłości dostaw ciepła. To nie szczęśliwy przypadek sprawia, że w Rzeszowie, w przeciwieństwie do innych miast, od wielu lat nie odnotowano awarii skutkującej pozbawieniem całych osiedli ciepła przy minusowych temperaturach zewnętrznych. Lecz szczególne starania MPEC-u w kierunku zachowania oraz modernizacji i rozbudowy systemu ważnego dla zapewnienia ciągłości dostaw ciepła.

System regulacji cen ciepła oparty jest przede wszystkim na przepisach ustawy Prawa energetycznego wraz z rozporządzeniem wykonawczym w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (aktualnie rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r.).

Zgodnie z przywołanymi przepisami, MPEC w rozliczeniach z odbiorcami ciepła stosuje:

- **cenę za moc zamówioną** (wyrażone w MW), **ciepło** (wyrażone w GJ) i ewentualnie **nośnik ciepła** (w m³), **ustalone w taryfach dla ciepła Wytwórców ciepła wskazanych wyżej (ceny wytwarzania ciepła MPEC tak naprawdę refakturuje - sprzedaje odbiorcom w cenach zakupu od wytwórców, z uwagi na dostarczanie ciepła przez dwa niezależne podmioty do jednej sieci ciepłowniczej, ceny te podlegają tylko uśrednieniu zgodnie ze sposobem rozliczeń określonym w taryfie);**
- **stawki opłat stałych** (wyrażone w MW) i **zmiennych** (wyrażone w GJ) **za usługi przesyłowe ustalone w taryfie dla ciepła MPEC-u.**

Taryfy zarówno Wytwórców ciepła jak i MPEC-u, stosownie do obowiązujących przepisów, są **zatwierdzane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w ramach odrębnych postępowań administracyjnych, prowadzonych zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego, na wniosek składany w Oddziale URE właściwym terytorialnie ze względu na siedzibę przedsiębiorstwa energetycznego.** Stąd, wniosek PGE Energia Ciepła S.A. jest weryfikowany przez Oddział URE w Warszawie, Fenice Poland Sp. z o.o. przez Oddział w Katowicach, a MPEC-u odpowiednio w Krakowie. Taryfa dla każdego z tych przedsiębiorstw ustalana jest na okres wskazany w Decyzji Prezesa URE (zasadniczo na rok), a **termin ich wprowadzenia ograniczony ustawowymi ramami czasowymi, liczony od dnia opublikowania** (aktualnie w Biuletynie URE).

W tym stanie rzeczy, terminy wprowadzania taryf nie są zależne ani od MPEC-u, ani od Pana Prezydenta Miasta Rzeszowa, ani nawet od Prezesa URE.

Należy również zaznaczyć, że kalkulacja stawek opłat przesyłowych ustalonych w taryfie MPEC-cu różni się od **kalkulacji cen Wytwórców ciepła** działających w kogeneracji **do których ma zastosowanie model uproszczony** (tzw przychodowy), przewidziany w rozporządzeniu taryfowym.

Natomiast **taryfa MPEC-u opiera się na kosztach uzasadnionych**, co dla potrzeb weryfikacji wniosku taryfowego skutkuje koniecznością okazania się przed URE wieloma dokumentami i szczegółowymi analizami (w tym analizami w zakresie wysokości planowanej mocy zamówionej - udokumentowanej, sprzedaży ciepła, analizami udokumentowanych, uzasadnionych kosztów stałych i zmiennych, analizami kosztów modernizacji i rozwoju i szeregu innych), a **w konsekwencji wydłuża postępowanie administracyjne**.

Należy również zaakcentować, że zważywszy na trudniejszą sytuację Odbiorców ciepła wobec skutków epidemii COVID -19, aktualnie wprowadzona taryfa MPEC-u uwzględnia tylko koszty uzasadnione niezbędne do bieżącej działalności, całkowicie eliminując zwrot z kapitału konieczny do pokrycia zobowiązań w związku z realizacją projektów w zakresie modernizacji i rozwoju dużych inwestycji. I to pomimo poniesionej straty na sprzedaży ciepła za 2019 rok.

Wszelkie dane dowodzą, że MPEC w swojej działalności dokłada szczególnej staranności w zakresie zagwarantowania Odbiorcom ciepła bezpieczeństwa i niezawodności dostaw ciepła oraz zapewnienia komfortu i standardów odpowiadających oczekiwaniom Odbiorców jak również w zakresie minimalizowania skutków spadku sprzedaży ciepła, co w konsekwencji musiałoby się przełożyć na odpowiednio wysoki poziom opłat za ciepło. Cele te przedsiębiorstwo wykonuje nie tylko poprzez remonty czy standardowo pojmowany poziom modernizacji systemu ciepłowniczego, ale od szeregu lat w wykonywanie Planów rozwoju angażuje środki finansowe **w wielkościach ponad dwukrotnie przewyższających wartość odpisów amortyzacyjnych (nawet pomimo poniesionej straty na sprzedaży ciepła jak to miało miejsce za 2019 rok.),** co z pewnością nie jest standardowe w przedsiębiorstwach ciepłownicznych w Polsce.

Podkreślenia wymaga **wielokierunkowość i rozległość prowadzonych inwestycji.** W ostatnich pięciu latach. MPEC nie tylko realizuje **pięć dużych Projektów** w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 dla **realizacji których konieczne stało się uruchomienie Programu emisji obligacji.** Ale równolegle podejmuje **inne inwestycje zarówno rozwojowe jak i modernizacyjne,** w tym związane z przyłączaniem nowych odbiorców oraz ze zmianą sposobu zasilania, czy dla celów c.w.u. **W trosce o zmniejszenie kosztów utrzymania mieszkań wdraża program likwidacji węzłów grupowych poprzez budowę przyłączy do każdego budynku** objętego tym programem i w wielu przypadkach wyposażając je w nowoczesne węzły indywidualne. Realizując ten ostatni program MPEC z jednej strony musi ponieść znaczące nakłady, które paradoksalnie nie tylko się nie zwrócą ale skutkować będą zmniejszonymi przychodami.

Pozwalając sobie przedstawić powyższe wyjaśnienia, wyrażam nadzieję, że zostaną one przyjęte przez Państwa ze zrozumieniem, a mogące wystąpić problemy w związku z zaopatrzeniem w ciepło będą wyjaśniane i rozwiązywane w atmosferze wzajemnego poszanowania, otwartości i życzliwości.

Otrzymują:

Adresat

Prezydent Miasta Rzeszowa

Spółdzielnie Mieszkaniowe z terenu miasta Rzeszowa

a/a

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Lesław Bącal